



Oldermandens beretning 2014

Generel intro til Bystyrearbejdet. Vi har blandt andet holdt 7+/- møder samt udvalgsarbejde. Jeg vil gerne takke for mange interessante diskussioner.

Udvalgsarbejde

Vi opfordrer folk til melde sig til festudvalg m.m. I forhold til vedtægter skal bystyre facilitere, men ikke nødvendigvis igangsætte og gennemføre arrangementer, derfor er det vigtigt at vi får flere folk på banen til at støtte op. Vi er dybt afhængige af at folk bidrager med det de kan i forhold til udvalgsarbejde. Når man stiller op til udvalg – for eksempel festudvalg – får man stor indflydelse på tingene, idet de ikke er vores ambition at blande os i udvalgsarbejde.

- Arbejdende udvalg – Vi giver ordet til vores arbejdende udvalg først
 - Festudvalg
 - Grundlovsfest
 - Høstfest og marked
 - Valgmøde
 - Boldbaneudvalg
 - Finansiering
 - Shelter
 - Portvinsaften
 - Sammen med kirken
 - Juletræstænding
 - Fastelavn
 - Fremadrettet

Torslundevej

- Forløbet startede næsten efter sidste Bystævne med det vanlige møde med kommunen hvor vi indtrængende beder om at være en del af processen.
- Chikaner fjernes
- Ny belægning
- Stærkt forøget hastighed
- Prøvebump (i stedet for Jægerbuens bump), med mange forskellige reaktioner
- Forkert antal projekterede bump
- Folk kører udenom
- Steler opsættes og projekteres med kommunen
- Forudsætninger er:
 - Gøres af økonomiske årsager, pga. vedligehold af gammel løsning
 - Man ønsker ikke at lave en blivende løsning, idet kloakering skal ændres senere
 - Vejen skal fortsat være 40 km vej
 - Ikke mange bump er godkendt til dette
 - Løsningen skal modsvare at farten holdes, hvilket måles senere



Oldermandens beretning 2014

- Jeg vil godt understrege at det ikke været hensigten at alle ikke skulle blive hørt i denne sag. Jeg havde også et konstruktivt møde med nogle af beboerne på Ellekilde, da jeg synes at tonen blev for skarp på hjemmesiden. Så alle er blevet hørt, men det at man hører folk siger er jo ikke ensbetydende med at de får deres vilje 100%. Der er mange hensyn at tage, og personligt så jeg at det spidsede til omkring starten af august, hvor Bystyret måtte skride til at anbefale opsætning af bumpene af trafikikkerhedsmæssige årsager.
- Uskønt forløb, men det bedste vi kunne gøre, på den måde som kommunen arbejder på. De arbejder meget i ryk og vores kommunikation indbyrdes er i den grad blevet sat på en prøve under det her forløb. Jeg forsøgte at kommunen modspil og ændre forudsætningerne, og det lykkedes blandt andet i forhold til typen af bump og antallet.
- Vi vil gerne i dialog med Bystævnet om dette punkt.

Bystyreseminar

Formålet med seminaret den 15. september, var en ambition om at igangsætte mere langsigtede projekter i byen. Vi havde oven i købet en kommunikationskonsulent til at hjælpe os gennem processen, og hun gav os nogen inspiration til at strukturere arbejdet fremadrettet. Man kan på hjemmesiden se resultatet af vores foreløbige brainstorm på emnet, men det er jo ikke noget værd, hvis det ikke forankres i, at det er hele byens ønsker der arbejdes med. Derfor vil gerne have Jeres hjælp under spisningen i dag til lave en tilsvarende brainstorm på hvad vi allesammen kan bidrage med for at gøre Torslunde til et endnu bedre sted.

Vores hjemmeside

- Er glade for den øgede aktivitet på hjemmesiden med opslagstavle og kommentarer. Det giver os en unik mulighed for at folk bliver hørt. Man skal imidlertid også hele tiden tænke på dem, der ikke skriver at de også bliver hørt og lagt mærke til.
- Adam udvikler hele tiden på siden og det er vi taknemmelige for.
- Vi forsøger lave forskellige fora på hjemmesiden – Hønseforum til en start.
- Der er løbende diskussion af hvordan vi bruger mediet bedst muligt. Det spænder lige fra envejskommunikation til et helt Facebook lignende forum. Vi har også diskuteret muligheden af få andre til at fremføre informationer på hjemmesiden, men er ikke nået til enighed om en fornuftig form på dette. Vi hører gerne om Jeres meninger til dette.

Lokalesituation

- Har brugt Thorshøjgaards kantine til Bystyreseminar og vinsmagning
- Er ikke tilgængeligt mere på grund af politik for udlån.
- Søger alternativer: Vandværket, konfirmandstuen, kirken
- Har bestemt ikke holdt op med at fremføre vores behov over for kommunen. Jo flere aktiviteter vi har herude, desto større er behovet for et samlingssted



Oldermandens beretning 2014

Gadejorde

- Der søges hele tiden opnået forlig, men dybest set er ikke meget ændret siden sidste år. Såfremt der ikke opnås forlig skal ejerskabet af jorden afgøres i byretten. Retsmøde er ikke berammet, idet der stadig arbejdes på processkrifterne.

Nedrivninger og bevarelse af Torslundes landsbypræg

- I vores vedtægternes formålsparagraf står der blandt andet: " Bylauget skal på medlemmernes vegne forhandle med myndigheder og andre relevante interessenter i sager, der har byens almene interesse. Bylauget skal søge, at Torslunde bevarer sin status som landsby". Bylauget er høringsberettigede i sager hvor der er nabohøringer. Derfor fylder disse sager meget og vi bruger en del tid på at diskutere hvordan vores holdning skal være fra sag til sag. Vi tager det meget alvorligt at vi IKKE tager stilling i personlige sager, men udelukkende koncentrerer os omkring sager, der har byens almene interesse.
- Lokalplanen for Torslunde er af bevarende karakter, som der står, men som den i øjeblikket forvaltes kan man være i tvivl om lokalplanen selv er værd at bevare. Generelt er vores holdning at lokalplanen skal overholdes. Det skal selvfølgelig være muligt at dispensere såfremt alle interessenter er enige om det.
- Det er imidlertid vigtigt at lokalplanens bevarende funktion respekteres og overordnet følges op af forvaltning og kommunalbestyrelse. Det står som sagt i vores vedtægter at Bystyret er forpligtet til at påtage sig denne sag. Det gør vi gerne, men mangler også Bylaugets generelle opbakning.
- Det er vores opfattelse, at der er flere sager herude har været meget stor forskelsbehandling i forhold til hvad der kan dispenseres for og ikke. Vi er bekendt med mange småsager, hvor folk ikke kan få selv meget små dispensationer, selvom alle interessenter er indforståede. Som oftest kommer afslagene med lokalplanen i hånden.
- På Torslunde Bygade 17 har vi så endnu en sag, hvor der tilsyneladende er meget stor rundhåndethed i forhold til hvad man lader passere, selvom det ønskede byggeri overtræder en lang række punkter i lokalplanen. Blandt andet tillader man en bebyggelsesprocent på den forkerte side af 40%, hvor kun 25% er tilladt i lokalplanen. Der er ikke tidligere i hele Ishøj givet dispensation til mere end 30%.
- Vi er stærkt bekymrede over forskelsbehandlingen som er meget iøjnefaldende, men ikke mindst over for det præcedensdannende i Torslunde Bygade 17. Vi er i dialog med kommunen omkring dette og forsøger at holde kommunen op på at alle naturligvis er lige for loven. Men løber som ind i dyndet mellem forvaltningen og de politiske processer dernede. Vi vil gerne i dialog med Bystævnet omkring dette.
- Som I har kunne følge med i på hjemmesiden, har vi blandt andet været til et møde med Borgmesteren og Teknisk Direktør, hvor stemningen bestemt ikke var ligeså hyggelig som den plejer.
- Samarbejde med kommunen generelt – Er godt med tonen er skærpet gevaldigt (i forlængelse med ovenstående). Vi opfattes dog stadig som holdende en god tone og bliver respekteret generelt.



Oldermandens beretning 2014

Små ting:

- Nyt gelænder på Sprøjtehusbakken
- Byporte skal males (maling er afhentet og klar til foråret)
- Nabohjælp – En opfordring
- Mobildækning
- Motionsløb – Rikke Sørensen har det i støbeskeen
- Torslunde Maglevej vej ændrer status til cykelsti i forhold til snerydning.
- Koncerter sammen med kirken – Niels Berendsen har bolden
- Spærrefalden ved Køgevej – Ordnes i forbindelse med udbedring af krydset ved Køgevej
- Spolen ved cykelstien ved Køgevej – Ordnes i forbindelse med udbedring af krydset ved Køgevej

Oplæg til Brainstorm:

Hvad: Hvad vil vi gerne opnå via vores aktiviteter? En stor fællesnævner for dette punkt var "Fællesskab". Der blev knyttet mange ekstra ord på dette, såsom udvidet naboskab, samhørighed, loyalitet, gensidig nysgerrighed m.m.

Hvorfor: Hvorfor er det en god idé at skabe ovenstående? Hvad får man ud af det? Hvilken værdi skaber det og giver det mening?

Hvordan: Hvordan opnår vi ovenstående helt konkret? Det er i høj grad dette punkt som vi skal arbejde videre med i fremtiden. Alle nye tiltag vil blive set i lyset af Lykkehjulet og vi forventer at den mere strukturerede måde at arbejde på, vil gøre det nemmere fremover.